**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

**Организатор:** государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г.Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. 8 (0212) 24-63-12, 8 (029) 510-07-63.

**Продавец:** Открытое акционерное общество «Завод «ЭВИСТОР» 210101, г. Витебск, пр-т Фрунзе,81 тел. 8 (0212) 55-11-81, 8 (044) 5941732.

**Лот №1.** Изолированное помещение с инв. №200/D-187164 площадью 608,1 кв.м. по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81-20, наименование – производственное помещение, назначение – производственное помещение. Наличие мест общего пользования.

Обременение: договор безвозмездного пользования имуществом от 01.02.2021 года № 26. Срок действия договора по 31.12.2024 года.

Изолированное помещение с инв. №200/D-187165 площадью 644 кв.м. по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81-19, наименование – производственное помещение, назначение – производственное помещение. Наличие мест общего пользования.

Оборудование: стеллаж механизированный элеваторного типа «Стас» - 1 шт. (инв.№б/н), стеллаж «Стас»– 1 шт. (инв. №б/н) штабелер – 3 шт. (инв. №б/н), шкаф гардеробный – 5 шт. (инв. №б/н), тележки – 9 шт. (инв. №б/н).

Изолированное помещение с инв. №200/D-187166 площадью 545,7 кв.м. по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81-18, наименование – производственное помещение, назначение – производственное помещение. Наличие мест общего пользования.

Оборудование: кран подвесной 3,0 т, L=16м – 1 шт. (инв. № 20692), кран подвесной 3,2 т, L=16м – 1 шт. (инв. № 789), установка сушилки УС-3 – 1 шт. (инв. № 02562), установка сушилки УС-3 – 1 шт. (инв. № 02361).

Изолированное помещение с инв. №200/D-187172 площадью 422 кв.м. по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81-17, наименование – производственное помещение, назначение – производственное помещение. Наличие мест общего пользования.

Оборудование: кран подвесной 3,0 т, L=16м – 1 шт. (инв. № 20695).

Изолированное помещение с инв. №200/D-196593 площадью 619,5 кв.м. по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81-14а, наименование – производственное помещение, назначение – производственное помещение. Наличие мест общего пользования.

**Обременение:** договор аренды от 18.09.2023 года № 36.Срок действия договора по 17.09.2035 года.

**Нач.цена: 537 001,41 бел.руб. без учета НДС. Задаток: 53 700,14 бел.руб.**

**Дата, время и место проведения аукциона: 31.12.2024 в 10:00** по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатков и приема документов: с 02.12.2024 с 08:30 по 30.12.2024 до 17:30. **Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30. до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д.5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга».** **Задаток перечисляется на р/с** **ККУП «Витебский областной центр маркетинга» №BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г.Минск, БИК MTBKBY22, УНП 390477566**, **код операции 40901**. **Условия аукциона**: Победитель аукциона (единственный участник аукциона, выразивший согласие на приобретение предмета аукциона по нач.цене, увеличенной на 5%) обязан: в течение 10 раб.дней со дня проведения аукциона возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в т.ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для проведения аукциона на р/с, указанный в протоколе аукциона и возместить расходы Продавца на проведение независимой оценки предмета аукциона; подписать договор купли-продажи в течение 20 календарных дней со дня проведения аукциона; оплатить предмет аукциона в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи, оплатить НДС в размере 20% сверх цены продажи предмета аукциона**.** *Расходы на паспортизацию, регистрацию, независимую оценку имущества: 3495,03 белорусских рублей с НДС. Затраты за проведение независимой оценки оборудования – 1973,76 белорусских рублей с НДС..* **Аукцион проводится в порядке, установленном Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 609.** Лица, желающие участвовать в аукционе, обязаны подать организатору аукциона заявление на участие в аукционе, подписать соглашение установленной формы с приложением документов: документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юр.лицом или индивидуальным предпринимателем РБ - копия документа, подтверждающего гос. регистрацию юр. лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юр.лицом - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юр. лица РБ – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юр.лицо представляет его руководитель); представителем гражданина или индивидуального предпринимателя РБ - нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юр.лица, иностранного физ.лица - доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, руководитель юр.лица – также документ, подтверждающий его полномочия. Организатор аукциона вправе в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до даты проведения аукциона, отказаться от проведения аукциона. Доп.информацию можно получить по тел: (0212) 24-63-12, (029) 510-07-63, е-mail: vcm74@mail.ru, marketvit.by. Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни по предварительному согласованию с Продавцом по тел.: +375 (33) 611 40 46 Труханович Александр Владимирович.